

# Lotsviken

## Saltsjö-Boo



**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo

Registrerad fastighetsmä

**Caroline  
Hazelius**

caroline.hazelius@skandiamaklarna.se  
072-742 82 00



Ett hem utöver det vanliga  
**Välkommen  
hem till  
Lotsviken**

**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo



**Matbutik**  
100 m



**Badplats**  
300 m



Ett hem utöver det vanliga

# Morgondoppet sätter guldkant på din vardag

**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo



**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo

**Kristina Olsson**

Baggensviksvägen 4  
132 51, Saltsjö-boo



[www.lotsviken.se](http://www.lotsviken.se)

BRF  
**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo

# Morgondoppet sätter guldkant på din vardag

## En livsstil i balans

Med sin unika kombination av läge nära vattnet, genomtänkt arkitektur och grönskande omgivningar erbjuder Lotsviken en livsstil som förenar harmoni och bekvämlighet. Här kan du njuta av lugnet vid vattnet, samtidigt som du har stadens puls och möjligheter på bekvämt avstånd. Med mindre än 30 minuter i bil når du Stockholms rika utbud, men när du kommer hem sänks tempot. Här möts du av naturens rogvande stillhet och havets friska bris - en plats där livet får utrymme att blomstra, oavsett vilket skede du befinner dig i.

## På Lotsviken erbjuds två typer av bostäder:

Städeradhus: 100-130 kvm med 1-2 plan. Med priset runt 6 MSEK är detta boende perfekt för er som söker ett rymligt hem med genomtänkta detaljer och moderna materialval.

Attetallshus: 25-30 kvm. Med priset runt 1,7 - 2,5 MSEK är dessa enheter ett lyxigt och praktiskt alternativ för dig som önskar en mindre, välplanerad bostad.

**2027**  
Inflytt

**300 m**  
Till vattnet

**15 st**  
Bostäder

**25-130**  
Kvadrater



Lotsviken

Lotsviken



BRF  
**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo

Ett hem utöver det vanliga

**Välkommen  
hem till  
Lotsviken**

[www.lotsviken.se](http://www.lotsviken.se)

# Lotsviken

Saltsjö-Boo





Ett hem utöver det vanliga

# Välkommen hem till Lotsviken

Välkommen till Lotsviken – en plats där modern arkitektur möter grönskande trädgårdar och närheten till vattnet. Här har du endast 300 meter till vattnet, vilket gör morgondoppet till en självklar del av din vardag.



Ett hem utöver det vanliga

# Morgondoppet sätter guldkant på din vardag

Ett hem utöver det vanliga

# Fakta om Lotsviken



**2027**

Inflytt

**15 st**

Bostäder

**300 m**

Till vattnet

**25-130**

Kvadratmeter

Ett hem utöver det vanliga

# Fakta om Lotsviken



**2027**

Inflytt

**15 st**

Bostäder

**300 m**

Till vattnet

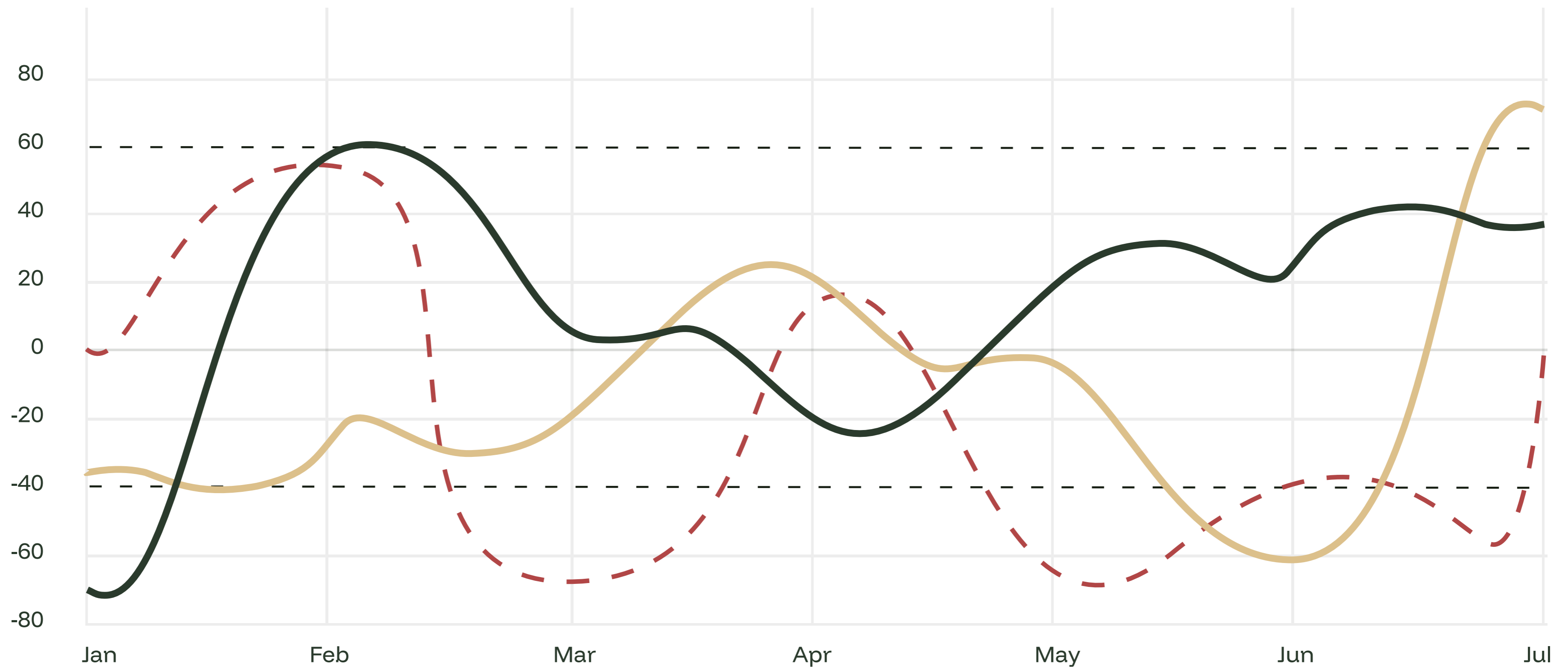
**25-130**

Kvadratmeter

Ett hem utöver det vanliga

# Fakta om Lotsviken

● Value 1 ● Value 2 ● Value 3




# Funnel Display - SemiBold

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z Å Ä Ö  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 % : - ? ! & #

# Funnel Display - Regular


A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z Å Ä Ö  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 % : - ? ! & #



The background features a light beige color with a subtle, repeating pattern of stylized leafy branches in a muted sage green. The branches are thin and elegant, with small, rounded leaves attached. The pattern is centered and extends across the entire page.

Ljus bakgrund

# Pattern



Mörk bakgrund

# Pattern

Mörk bakgrund

# Pattern

Ljus bakgrund

# Pattern



**#2A3A2C**

CMYK 76,51,74,63  
RGB 42,58,44

Text & background color

**#DCC08B**

CMYK 15,23,51,3  
RGB 220,192,139

Brand color (buttons & links)

**#E1D9C9**

CMYK 14,13,23,0  
RGB 225,217,201

Secondary color

**#FFFFFF**

CMYK 0,0,0,0  
RGB 255,255,255

Secondary color

**#B14646**

CMYK 23,80,64,15  
RGB 177,70,70

Secondary color

**#212F23**

CMYK 79,54,75,70  
RGB 33,47,35

Secondary color

# Lotsviken

Saltsjö-Boo

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

BRF

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

BRF

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

BRF

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

BRF

**Lotsviken**

Saltsjö-Boo

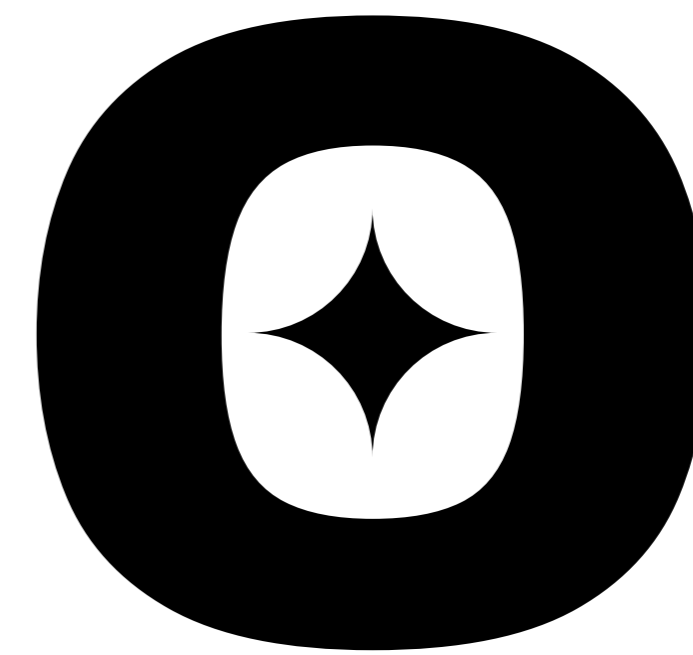
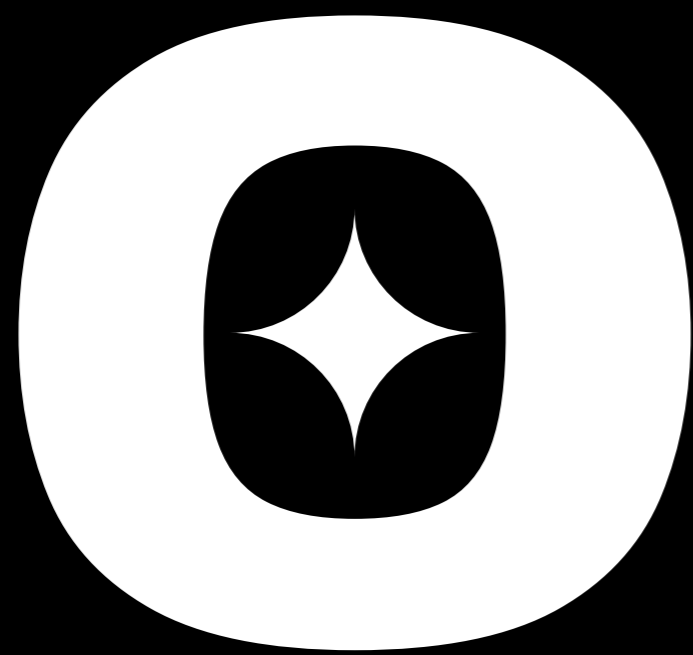


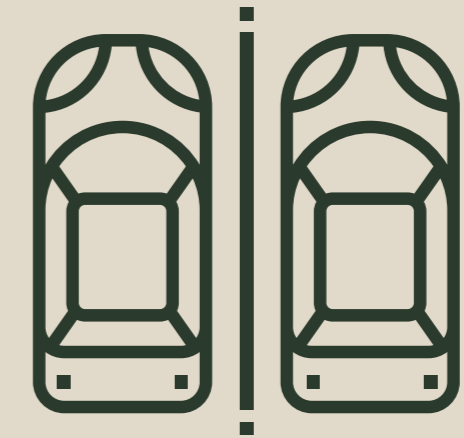
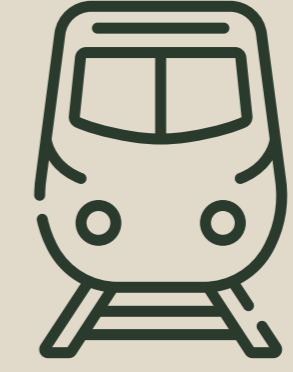
**Lotsviken**

**Lotsviken**

**Lotsviken**

**Lotsviken**





**Lotsviken**  
Saltsjö-Boo

Ett hem utöver det vanliga

**Välkommen hem  
till Lotsviken**

Sociala medier

**Instagram  
utseende**

Ett hem utöver det vanliga

# Välkommen hem till Lotsviken

En plats där modern arkitektur möter  
grönskande trädgårdar och närheten till vattnet.

[Intresseanmälan](#)

